Tassazione Immobiliare

8 Novembre 2013
Gli uffici di ANCE nazionale hanno predisposto un **vademecum** riepilogativo delle principali novità sulla **tassazione immobiliare** contenute nel **disegno di legge di Stabilità 2014** e alcune **tavole di raffronto** relative agli effetti delle modifiche alla tassazione sulla casa tra il 2012 ed il 2014 e dell'applicabilità della TASI sul "magazzino" (abitazioni ed aree edificabili) delle imprese edili e all'effetto "combinato" derivante dalla TASI e dalla deducibilità IMU per gli immobili strumentali.
I documenti in parola vengono allegati alla presente comunicazione.
Ricordo che le principali misure in materia di tassazione immobiliare contenute nel disegno di legge di Stabilità 2014, attualmente all'esame del Senato, riguardano l'introduzione di un nuovo tributo comunale (TRISE) articolato nelle due componenti TARI (per la gestione dei rifiuti urbani ed assimilati) e TASI (per i servizi indivisibili), la deducibilità al 20% dell'IMU dalle imposte sui redditi per i fabbricati strumentali, il ripristino della tassazione IRPEF al 50% sulle seconde case non affittate situate nello stesso Comune in cui si trova l'abitazione principale.

13645-tavole raffronto.pdfApri

13645-vademecum.pdfApri